Jaarstukken 2018

Versie: 5.0.0.0.0.0

Economie

Programmanummer	3
Commissie	Werk en Middelen
Portefeuille(s)	Werk, Inkomen, Economie en Cultuur

De missie van het programma Economie luidt:
"De gemeente Leiden staat voor een vitale en duurzame economische structuur in samenwerking met haar stadspartners en de regio."

Ontwikkelingen in 2018

De economie is aan verandering onderhevig en dit is merkbaar op het gebied van kantoren, consumenten en bedrijven. On-line winkelen, meer flex- en thuiswerken, andere en meer duurzame productieprocessen en technologische innovaties zijn hiervan voorbeelden. Binnen deze veranderende economie doet Leiden het over het algemeen goed. De positieve trend van de afgelopen jaren zet zich voort; dit blijkt onder andere uit de opgenomen effectindicatoren in deze programmaverantwoording.

Een duurzame, sterke economie van de stad en de regio is van belang voor de leefbaarheid, de werkgelegenheid en de verdere stedelijke en regionale ontwikkeling. De bijzondere programma's Kennisstad, Economie071 en Binnenstad hebben ook in 2018 bijgedragen aan de versterking van Leiden als stad van kennis en cultuur.

Het programma Economie is onderverdeeld in 3 beleidsterreinen; ruimte om te ondernemen, het faciliteren en stimuleren van ondernemen en marketing en promotie van de stad. Deze 3 beleidsterreinen zijn onderverdeeld in 8 verschillende prestaties, en een aantal van deze prestaties hebben meerdere onderdelen. In deze jaarrekening krijgen 6 prestaties een groen stoplicht en 2 een oranje stoplicht. Vrijwel alle prestaties worden hierna bij de beleidsterreinen toegelicht. De belangrijkste ontwikkelingen voor 2018 kunnen als volgt worden samengevat:

- de regionale kantorenstrategie Holland Rijnland is opgesteld
- zelfstandige voortzetting Expat Centre Leiden buiten Economie071 verband is geregeld
- convenant Economie 071 is verlengd en budget is beschikbaar gesteld
- de beleidsregels terrassen zijn geëvalueerd
- de definitieve verhuizing van instituut SRON is vastgelegd
- de peiling ondernemersklimaat is uitgevoerd
- de bouw van de uitbreiding voor TNO is van start gegaan
- Sail Leiden 2018 was een succesvol evenement
- vele inspanningen uit het programma Binnenstad zijn in 2018 gerealiseerd
- in het programma Economie zijn twee indexcijfers met daaronder vele parameters opgenomen; de Index Economie 071 en de Leidse Binnenstad Index. Beide indexen zijn ook in 2018 weer gestegen.

Beleidsterrein 3A Ruimte om te ondernemen

Doelen en prestaties bij 3A Ruimte om te ondernemen

Doel	Prestatie	
3A1 Betere ruimtelijke mogelijkheden voor bedrijven en instellingen	3A1.1 Regionale en lokale beleidsontwikkeling, beleidsuitvoering en advisering	÷
	3A1.2 Doorontwikkeling Leiden Bio Science Park (LBSP)	✓

Toelichting op prestaties
3A1.1 Regionale en lokale beleidsontwikkeling, beleidsuitvoering en advisering
Onder deze prestatie vallen in totaal 12 verschillende onderdelen. Hiervan krijgen 9 een groen stoplicht, 2 een oranje stoplicht en 1 een rood stoplicht. In totaliteit krijgt de prestatie een oranje stoplicht. De meeste groene stoplichten worden niet afzonderlijk toegelicht.

1. Herijking Regionale kantorenvisie Holland Rijnland
Dit onderdeel krijgt een groen stoplicht. In 2018 is een regionale kantorenstrategie Holland Rijnland opgesteld. Deze zal begin 2019 in de besluitvorming komen en vervolgens voorjaar 2019 aangeboden worden aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland. Het leegstandspercentage qua kantoorvloeroppervlak in Leiden kwam in 2018 uit op 9,3%.

2. Economie 071
Groen stoplicht. Economie 071 werkt aan het versterken van de regionale economie in termen van meer werkgelegenheid en investeringen in de regio. Dit doen partners door samen te werken op verschillende thema's. Initiatieven die onder de vlag van Economie071 worden opgepakt hebben een focus op de 071 regio en vragen om een actieve bijdrage van zowel overheid, bedrijfsleven als kennisinstellingen. De index Economie071 is in 2018 met 3 punten gestegen naar 120.

Het convenant Economie071 is verlengd, budget is beschikbaar gesteld. Zelfstandige voortzetting Expat Centre Leiden buiten Economie071 verband is geregeld en zal per 1 juni 2019 in werking treden. Het project Internet of things heeft inmiddels de naam Smart 071 gekregen. In dit project is, volgens afspraak, door Hoge School studenten en MKB ondernemers aan vijftien cases gewerkt en zijn er vier kennisbijeenkomsten georganiseerd.

Het Project Human Capital Actieplan is eind 2018 opgestart. Het traject Bedrijventerreinenstrategie Leidse Regio is gestart. Ook zijn, als onderdeel samenwerking Economie071, masterclasses circulaire economie georganiseerd. Zie in dit verband ook programma 5.

3. Winkelnota Leidse Binnenstad 2018-2021
Groen stoplicht. De winkelnota voor de Leidse Binnenstad is in 2017 door de raad vastgesteld. Hierin wordt het onderscheidend karakter van de Leidse binnenstad t.o.v. andere steden beschreven en worden zeven doelstellingen uitgewerkt die bij elkaar een belangrijke bijdrage aan Leiden als concurrerende, aantrekkelijke en toekomstbestendige winkelstad. In 2018 is een aantal bijeenkomsten geweest van het aanjaagteam. Het opstellen van een uitvoeringsplan met uit te voeren acties is in 2018 vertraagd. Inmiddels is dit uitvoeringsplan voor kennisgeving naar de raad gestuurd. Ondertussen is in 2018 wel gewerkt aan projecten; zoals het realiseren van een goed communicatieplatform voor ondernemers en stadspartner (Chainels) en het maken van een goede marketingcampagne voor de binnenstad (in samenwerking met Leiden Marketing).

4. Standplaatsen
Een rood stoplicht voor dit onderdeel. De evaluatie van het standplaatsenplan en het opstellen van een nieuw standplaatsenplan is in 2018 niet opgepakt omdat prioriteit is gegeven aan het toekomstbestendig maken van de centrummarkt.

5. Horeca-visie
Oranje stoplicht. In 2018 is de 'Tussenevaluatie van de horecavisie' wel opgestart, maar nog niet afgerond. Dit zal in 2019 plaats vinden. Ondanks het korte tijdverloop sinds de vaststelling van de horecavisie zijn er met name voor de hotelmarkt belangrijke ontwikkelingen te constateren. Zoals de sterke stijging van hotelovernachtingen (van ca. 190.000 in 2010 naar ca. 385.000 in 2017). Daarnaast de voortgaande groei in de horeca, toename van het aantal congressen in Leiden, kansen voor Leiden door de hotelstop in Amsterdam en is Leiden in 2022 de Europese hoofdstad voor wetenschappelijke congressen (ESOF 2022). Voor onderzoek van het belang hiervan voor de ontwikkeling van de hotel- en logiessector in Leiden is opdracht gegeven voor een Tussenevaluatie van het hotelbeleid, inclusief ontwikkeling van de toeristische verhuur van woningen via Airbnb.